**Садоводческое некоммерческое товарищество собственников недвижимости «Колягинские холмы»**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ОГРН № 1021900535997 выданное 15 декабря 2002 года МИФНС № 1 по Республике Хакасия, ИНН- 1901022682, КПП-190101001, Юридический адрес: 655001, Республика Хакасия, г. Абакан, ул. Ивана Ярыгина д.56, Помещение 84 Н.

**Протокол**

**собрания правления садоводческого некоммерческого товарищества собственников недвижимости «Колягинские холмы»**

Место проведения: г. Абакан, ул. Ивана Ярыгина,56, пом.84 Н.

Время проведения: с 15.00 до 16.00

Дата проведения 31 января 2020 года.

Присутствовало 8 членов правления.

Общее количество членов правления 10 членов правления

**Кворум имеется**.

Присутствовали члены правления:

1.Холодняков Евгений Федорович– председатель правления.

2.Мякушин Виктор Сергеевич

3.Швецов Владимир Петрович

4.Казаков Павел Евгеньевич

5.Зверева Марина Григорьевна

6.Тортукова Лариса Алексеевна

7. Малышев Николай Александрович

8.Шахрай Александр Александрович

Присутствуют 8 членов правления из 9. Согласно п. 8.2.5. Устава товарищества заседание правомочно.

**Повестка дня:**

1. Подготовка к проведению заочного собрания.
2. Назначение ответственных по проведению собрания.
3. Утверждение счетной комиссии по подсчетам голосов проведения заочного голосования.
4. Утверждение бюллетеня для голосования.
5. Утверждение сроков начала и конца заочного голосования.
6. Утверждение кандидатов подавших заявления в кандидаты на выборную должность председателя СНТ Колягинские холмы.
7. Утверждение кандидатов подавших заявления в кандидаты на выборную должность членов правления СНТ Колягинские холмы.
8. Решение правления по выходу из кризисной обстановки в связи с неоплатой членских взносов садоводами должниками. конкретные предложений от членов правления.

1. По первому вопросу выступил председатель правления Холодняков Е.Ф. пояснил, что 21.01.2020 года было проведено общее собрание садоводов СНТ «Колягинские холмы» в виду отсутствия необходимого кворума для принятия решения по ряду вопросов повестки собрания было предложено провести собрание в форме очно-заочного голосования по той же повестке собрания. В соответствии с п. 6 ст. 17 Федерального закона от 29.07.2017 г. № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» правлением СНТ «Колягинские холмы» в период с 01.03.2020г по 30.04.2020г. созывается заочное общее собрание членов СНТ и правообладателей земельных участков, расположенных в границах СНТ «Колягинские холмы» в очно-заочной форме с повесткой дня:

1. Отчет председателя правления СНТ «Колягинские холмы» о проделанной работе.
2. Отчет ревизионной комиссии.
3. Отчет гл. инженера.
4. Принятие и исключение членов СНТ.
5. Решение вопроса по охране СНТ.
6. Решение вопроса о приобретение трактора.
7. Запуск насосной станции на Колягино 2 и 3.
8. Утверждение суммы членских взносов и взносов для индивидуальных садоводов СНТ.
9. Утверждение приходно - расходной сметы на 2020г.
10. Решение вопроса об участии в грантах на 2020г
11. Рассмотрение вопроса о принятии в общую долевую собственность Товарищества земельных участков Кан. В.В. и дальнейшее их использование.
12. Рассмотрение вопроса о принятии мер по пожарной безопасности товарищества. (Освещение улиц - противопожарные водоемы).
13. Ответы на вопросы садоводов.
14. Выборы председателя правления и членов правления.
15. Иное

Проголосовали:

За- 8 членов правления

Против-0 членов правления

Воздержалось-0 членов правления

Принято единогласно

1. По второму вопросу правление предложило назначить ответственным за проведение собрания, председателя правления Холоднякова Е.Ф.

Проголосовали:

За- 8 членов правления

Против-0 членов правления

Воздержалось-0 членов правления

Принято единогласно

1. По третьему вопросу: Утверждение счетной комиссии по подсчетам голосов проведения заочного голосования. Членами правления Шахрай А.А. и Мякушиным В.С.. предложено: Утвердить в состав счетной комиссии.

1.Барбас Т.И. 2. Шахрай .А.А. 3. Швецов .В.П.

Проголосовали:

За- 8 членов правления

Против-0 членов правления

Воздержалось-0 членов правления

Принято единогласно

1. По четвертому вопросу: Утверждения бюллетеня для заочного голосования

Разработанный бланк бюллетеня (Прилагается к протоколу правления)

Проголосовали за утверждения бланка бюллетеня:

За- 8 членов правления

Против-0 членов правления

Воздержалось-0 членов правления

Принято единогласно

5. По пятому вопросу Холодняковым Е.Ф. Было внесено предложение провести собрание с 01.03.2020г. по 30.04.2020г. последний день голосования 30.04.2020г. – Место проведения общего заочного общего собрания – помещение офиса СНТ «Колягинские Холмы» по адресу: Республика Хакасия, г. Абакан, ул. Ивана Ярыгина, д. 56, помещение 84. Время проведения собрания: С понедельника по пятницу с 08 часов до 16-30 часов. Выходные суббота-воскресение.

Разместить объявление о проведении собрания в форме заочного голосования на официальном сайте СНТ «Колягинские холмы» утвержденного общим собранием членов СНТ «Колягинские холмы»: Колягинскиехолмы.РФ, а также на информационном стенде в помещении офиса СНТ «Колягинские холмы» по адресу: Республика Хакасия, г. Абакан, ул. Ивана Ярыгина, д. 56, помещение 84 Н. В случаях малой явки садоводов для голосования, продублировать информацию о голосовании в газете «Абакан».

Проголосовали за утверждения бланка бюллетеня:

За- 8 членов правления

Против-0 членов правления

Воздержалось-0 членов правления

Принято единогласно

1. По шестому вопросу: Председатель правления Холодняков Е.Ф. довел до сведения правления, что поступило 5 заявлений от садоводов в кандидаты на должность председателя СНТ Колягинские холмы. От садоводов СНТ Колягинские холмы. 1)Новокрещенов С.А. 2). Колодяжный Д.А. 3) Демидов А.Н. 4). Ямпольский А.Ю.,

5).Шахрай А.А. 6) Холодняков Е.Ф. Выставить на заочное голосование следующих кандидатов в председатели правления члены правления СНТ «Колягинские холмы»:

Проголосовали за утвердить кандидатов на должность председателя СНТ «Колягинские холмы» Новокрещеного Сергей Николаевич, Колодяжного Дмитрий Борисович, Демидова Александр Алексеевич, Ямпольского Андрей Юрьевич, Шахрай Александр Александрович, Холоднякова Евгений Федорович.

За- 8 членов правления

Против-0 членов правления

Воздержалось-0 членов правления

Принято единогласно

1. Поступило предложение от Холоднякова Е .Ф. добрать в члены правление СНТ «Колягинские холмы», помимо действующих членов правления добавить в кандидатов следующих садоводов от которых поступили заявления о желании вступить в члены правления, и оказывающих существенную помощь председателю в решении вопросов по управлению и функционированию СНТ а именно: 1. Новокрещенова Сергея. Николаевича. 2. Колодяжного Дмитрия Борисовича. Н. 3. Демидова Александра Алексеевича. 4. Ямпольского Андрея Юрьевич

Проголосовали утвердить кандидатов в члены правления: 1.Мякушин Виктор Сергеевич

2.Швецов Владимир Петрович, 3.Казаков Павел Евгеньевич, 4.Зверева Марина Григорьевна, 5.Тортукова Лариса Алексеевна,6. Малышев Николай Александрович, 7.Шахрай Александр Александрович, 8. Русаков Борис Владимировича, 9. Колодяжный, 10. Ямпольский Андрей Юрьевич, 11. Новокрещенов Сергей Николаевич

За- 8 членов правления

Против-0 членов правления

Воздержалось-0 членов правления

Принято единогласно

1. По восьмому вопросу, предложений по выводу из кризиса СНТ, разумных предложений от членов правления не поступило, кроме как продолжать работу по взысканию задолженности в судебном порядке, путем привлечения юристов осуществляющих такую работу на договорных отношениях с СНТ «Колягинские холмы».

Проголосовали:

За- 8 членов правления

Против-0 членов правления

Воздержалось-0 членов правления

Принято единогласно

Председатель

Садоводческого некоммерческого товарищества

собственников недвижимости «Колягинские Холмы» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Е.Ф. Холодняков.